



Trananbladet

Nummer 3 – November/December 2011

Välkommen på infomöte i Båtviken den 8 december

Styrelsen bjuder in till en informationskväll torsdagen den 8 december kl 19.00 i samlingslokalen Båtviken*. Vi bjuder på glögg, pepparkakor, kaffe och lussebullar och informerar om föreningens ekonomi, vad som hänt under året och kommande planer. Tillfälle för frågor finns.

Vid den nyligen genomförda lägenhetsbesiktningen noterades att några lägenheter saknar brandvarnare, och vid mötet kan du som inte har någon få en gratis.

Träff för nyinflyttade

Direkt efter det allmänna informationsmötet är alla som nyligen flyttat in i Tranan välkomna att



stanna kvar på en kortare informationsträff där styrelsens och valberedningen berättar lite mer utförligt om hur det är att bo i Tranan och hur saker och ting fungerar i föreningen. Med dig hem får du en mapp med nyttig information.

Hjärtligt välkomna!

* **Båtviken** ligger på baksidan av garage P1, följ skyltar från busshållplatsen.

Skottning av balkonger

Om det kommer mycket snö även i vinter, så är det den boendes ansvar att skotta sin egen balkong. Skyfflar kommer att finnas att låna i varje port. När du skottar är du skyldig att hålla noggrann utkik så att ingen står under balkongen eller går förbi och får is och snö på sig. Låt gärna någon stå på marken och hålla utkik.

Bor du högst upp och har inglasad balkong, kan det även bli mycket snö på balkongtaket. Försök inte ta bort den! Kontakta Panncentralen så får du hjälp att stötta upp taket med sk stämper (stöttor), så riskerar det inte att rasa ihop av tyngden från snön.

Höstens städdag

Den 16 oktober var det dags för höstens städdag, ett 40-tal samlades och krattade lite löv, sopade och snyggade till. Vid 4-tiden samlades vi runt grillen där Ylva grillade korvar på löpande



Fler bilder på www.brfttranan.se under Området/Bostadsrätter

band. Vår ordförande Berth höll i lottdragningen där alla som ställt upp på städdagen hade chans att vinna biobiljetter. De gamla cyklarna som styrelsen samlat in vid "cykelrensningen" bjöds sedan ut till försäljning. Ett tiotal av dem såldes till blygsamma summor,

den billigaste gick för 25 kronor, och den dyraste för 150. Resterade cyklar ställdes sedan tillsammans och nästa dag forslades de bort gratis av AW ReCycling, så nu är det förhoppningsvis bara cyklar som används kvar i våra cykelrum.

Julen står för dörren!

Nu är det snart jul igen, och med det följer en hel del "julsopor" som julklappspapper, snören, kartonger osv. Allt detta ska lämnas i grovsoprummet, absolut inte i pappersinsamlingen. Tänk på att sortera rätt, varje felsorterad sak kostar Samfälligheten pengar, vilket i slutändan betalas av oss som bor här i Minneberg. Kartonger ska vikas ihop så de tar mindre plats, julklappspapper och snören hör till brännbart, metall ska läggas för sig, t.ex. uppbrunna värmeljus ska ner bland metallen. Julgranarna ska läggas utanför grovsoprummet, men inte i komposten (ta bort allt glitter etc innan du kastar den). Om den barrar mycket när du tar ut den, så sopa gärna efter dig så ser det trevligare ut i trapphusen.

Släck alla ljus!

Lämna aldrig ett rum med brinnande ljus, ett rum kan bli övertänt på bara några minuter! Se



också över dina elljusstakar, elektriska julstjärnor och julgransbelysningen, gamla sladdar kan bli torra och spruckna och därmed vara livsfarliga. Om du inte har strömbrytare på sladden till elljusstaken så måste du dra ut sladden för att släcka. Skruva inte upp ett ljus för att släcka, gäller även julgransbelysningen.

Brandvarnare

Kontrollera också brandvarnaren. I samband med lägenhetsbesiktningen delades nya batterier ut till alla. Om det var länge sedan du bytte, så gör det nu! Om du inte har någon brandvarnare kan du hämta en gratis på informationsmötet den 8 december.

Påminnelse

Ställ inte saker i trapphusen!

Återigen är vi tyvärr tvungna att påminna om att inga saker får ställas i trapphusen. Varken barnvagnar, byggmaterial, kartonger, pulkor, osv får lämnas i trapphus eller källargångar.

Om det börjar brinna kan dessa saker vara i vägen för både boende och räddningspersonal, de kan också fatta eld och förvärra läget, t.ex. brinnande däck på en barnvagn ger en giftig rök. Så ta

in dina saker i lägenheten eller ställ dem i ditt källarförråd.

Fastighetsförvaltarna har i uppdrag att gå runt i trapphusen med jämna mellanrum och lappa saker och sedan samla in det som fortfarande står kvar vid nästa runda. Om du ser att saker står och skräpar, kontakta HSB Servicecenter via mail servicecenter@stockholm.hsb.se eller telefon 08-785 35 00.

Gästlägenheten

Kristrùn Rúnarsdóttir Åleberg har slutat som ansvarig för gästlägenheten. Och vi i styrelsen vill tacka henne för hennes mångåriga insats.

Ny bokningsansvarig är Britt-Louise Greijmar. Snart går det att se när gästlägenheten är ledig i kalendern på Tranans hemsida, www.brfrtranan.se, och bokningsförfrågan kommer att kunna göras via e-post till bokningen@brfrtranan.se, eller som tidigare på telefon 073-764 76 53.

Motioner till Föreningsstämman

Motioner till Föreningsstämman i april ska vara styrelsen tillhanda skriftligen senast den 31 januari 2012. Det går bra att e-posta till styrelsen@brfrtranan.se. Kallelse med dagordning och årsredovisning skickas ut i god tid innan stämman.

Har du problem med din ytterdörr?

I förra Trananbladet berättade vi att en ev. gemensam upphandling av ytterdörrar ska ske, då en del har problem med att stänga sin dörr. Ytterdörren är den boendes ansvar, ofta kan det räcka med att rikta upp dörren, men ibland behöver den bytas. I dagsläget har ett femtal boende hört av sig, men än är det inte för sent! Intresserad? Skicka e-post till upphandling@brfrtranan.se, eller ring någon i styrelsen, se nedan.

Styrelsen 2011 - 2012

Berth Josefsson	Ordförande	08-26 00 78	070-525 11 94
Michael Jansson	vice ordförande, IT	08-634 07 69	070-146 29 48
Karin Svärd	Sekreterare & Info	08-25 10 52	
Torbjörn Naucelr	Ekonomi		073-337 10 94
Björn Hansson	Ekonomi	08-46 00 62 83	070-986 36 50
Ylva Bobert	Byggnader & Mark		073-920 65 61
Jessica Hagberg	Byggnader & Mark		073-627 80 80
Marcus Eliasson	Ledamot	08-52 69 19 79	
Kristin Printz	HSB-ledamot	08-785 32 67	

E-post till styrelsen: styrelsen@brfrtranan.se Hemsida: www.brfrtranan.se

Tranans gästlägenhet

Svartviksslingan 96
Kostnad 300 kronor per dygn.
Bokning telefon 073-764 76 53
bokningen@brfrtranan.se
Mer information på www.brfrtranan.se

Utgivare: HSB Brf Tranan,
Svartviksslingan 86, 167 39 Bromma.
Red: Karin Svärd, Berth Josefsson.
ISSN - 1653-1612