



Trananbladet

Nummer 2 – Mars 2010

Nytt avtal med ComHem om TV

Minnebergs samfällighetsförening har under många år haft avtal med Com Hem om leverans av programmen i Minnebergs kabel-TV-nät. Samfälligheten har betalat 54 kronor per lägenhet och månad för tjänsten. Nu har avtalet förnyats; det nya avtalet innebär att de analoga kanalerna kommer att levereras som tidigare, samt att kanalerna SVT1, SVT2, SVT24, SVTB, Kunskapskanalen, TV4, TV6 och AxessTV dessutom kommer att leveras digitalt fr.o.m. 1 april. Det nya avtalet kostar Samfälligheten 49 kronor per lägenhet och månad. Ur Tranans medlemmars synpunkt är tjänsten fortfarande "gratis" trots att den utökats.

För att kunna se kanalerna digitalt måste du ha en av Com



Hem godkänd digital mottagare (box eller inbyggd i TV:n. För att se på TV analogt krävs inget extra, utan det är som tidigare.

Det finns alternativa möjligheter att se "digital TV" utan att skaffa Com Hems boxar med tillhörande sladdar och fjärrkontroller. Mer information om detta finns på vår hemsida.

Utöver ComHem kan man

även teckna avtal för TV hos Bredbandsbolaget samt Boxer/marksänd. Kortfattat erbjuder de tre operatörerna snarlika tjänster, men med olika tekniker. Normalt sett kräver det en box för att se på digitala kanaler hos Bredbandsbolaget och ComHem, medan det inte krävs för Boxer/marksänd. Bildkvaliteten och tillförlitlighet för digitala kanaler hos dessa tre operatörer är densamma. Priset för både basutbudet och "Mix" (32 kanaler) eller "Medium" (35 kanaler) är nästan detsamma för Boxer och ComHem (0 kr för basutbudet, och 199 kr resp 208 kr för Mix/Medium).

Ytterligare information om installation och utbud av kanaler hittar ni på vår hemsida www.brfrtranan.se.

Installation av Internet och telefoni (box och sladdar)

Infomöte
måndag 8 mars
i Badviken

På måndag den 8 mars kl 18:00 kommer Anders Granholm från Bredbandsbolaget till Badviken i Minneberg för att informera om vår nya gruppanslutning för bredband och telefoni.

Förutom information om hur man tecknar ett avtal för denna tjänst, som är kostnadsfri, har vi bitt Bredbandsbolaget att gå igenom utrustning och installationen (aktivering av konto, box, sladdar etc).

Om den utrustning eller de tjänster som Bredbandsbolaget levererar mot förmodan inte skulle fungera, felanmäler man detta direkt hos Bredbandsbola-

get. Däremot kan man inte få någon hjälp från Bredbandsbolaget med installationen. Istället kan ni vända er till Em2 Solutions AB för att få hjälp på plats. Kontakta Michael Jansson, Em2 Solutions AB (även IT-ansvarig i Tranans styrelse) för att boka ett möte, så får ni råd på plats hemma hos er (kostnadsfritt). Det går även bra att ställa frågor och få råd per telefon (se nedan).

För den händige är det en relativt enkel procedur att installera, då det handlar om att koppla in en "box" och sedan dra alla sladdar som behövs. Då dessa sladdar bara passar där de ska användas finns det ingen risk för

att koppla fel (elsladd till eluttag, telefonsladd till teleuttag, etc). Däremot krävs det viss kabeldragning och ev montering på lämplig vägg.

Om man har en stationär dator (dvs inte en laptop) och vill använda sig av trådlöst internet kan man dessutom behöva köpa till ett trådlöst nätverkskort till datorn. Förutom råd kan du även få hjälp med installation (kabeldragning, montering) till självkostnadspris.

För installationshjälp, kontakta Michael Jansson
Em2 Solutions AB
mail: mjan@em2-solutions.com
08-55536123, 070-1462948

Felanmälan: HSBs ServiceCenter – ring 08-785 35 00 för alla ärenden



Snö på balkongen?

Har du mycket snö på din balkong? Tänk på att det är viktigt att få undan snön innan den börjar smälta så att vattnet inte kryper in genom fasaden och orsakar vattenskada i lägenheten. Det är den boende själv som ansvarar för snöskottningen.

I brf Tranans stadgar § 36 står det "Om lägenheten är utrustad med balkong, altan eller hör till lägenheten mark/uteplats som är upplåten med bostadsrätt svarar bostadsrättshavaren för renhållning och snöskottning".

Välkommen Pippi, vår nya förvaltare i Minneberg

Minneberg har fått en ny förvaltare som heter Pippi Bustamante. Hennes arbete som förvaltare kommer främst bestå i att hantera de löpande frågorna om skötseln av våra fastigheter.

I grunden är hon samhällsplanerare, men arbetade först som egen företagare innan hon började

de på HSB Bostad med inredningsval/ytskick i nyproduktion. Sedan två år tillbaka arbetar hon på HSB Förvaltning, först som biträdande förvaltare och nu som förvaltare.

Pippi har också varit engagerad i BRF-föreningen där hon bor. Först som projektadministratör vid stambyte, och sedan som ledamot av styrelsen med informationsansvar.

Felanmälan sker som tidigare till HSB ServiceCenter, telefon 08-785 35 00, via mail service-center@stockholm.hsb.se eller via hemsidan www.brfrtranan.se eller direkt till Fastighetsskötarna i Panncentralen, 08-25 37 17, vard 07.30-08.00, to 17-18.



Styrelsen 2009 – 2010

Inge Blom	Ordförande	08-25 88 51	070-605 88 51
Thomas Kihlberg	Vice ordförande	08-704 01 99	073-782 41 05
Karin Svärd	Sekreterare & Info	08-25 10 52	0739-65 65 21
Anna Ptasnik	Ledamot		070-625 87 00
Berth Josefsson	Byggnader & Mark	08-26 00 78	070-525 11 94
Solomon Wells	Byggnader & Mark		0733-89 78 97
Maria Deling	Ekonomi		073-153 27 89
Michael Jansson	IT	08-634 07 69	
Torbjörn Dacke	HSB-ledamot	08-785 31 74	070-885 10 99

E-post till styrelsen: styrelsen@brfrtranan.se Hemsida: www.brfrtranan.se

Renovering av badrum

Gällande byggnorm säger att man oftast måste byta golvbrunn, s.k. "Groda", när man renoverar badrummet. Vid flera tillfällen har detta medfört problem. Bjälklaget mellan lägenheterna är tunt, och det har tyvärr hänt att taket i lägenheten under fått skador. För att undvika att detta sker bör man därför stötta upp taket i underliggande lägenhet när bilningen sker. Styrelsen har beslutat att hädanefter stå för kostnaden av golvbrunnsbyte för att undvika onödiga skador och ett avtal mellan Tranan och HSB kommer att upprättas inom kort.

Som tidigare gäller att alla som vill renovera sitt badrum ska ansöka om tillstånd hos styrelsen. Arbetet ska utföras av behörig entreprenör, men själva golvbrunnsbytet hädanefter av HSB.

På www.brfrtranan.se under "Tjänster" finns utförliga regler för vad som gäller samt ansökningsblankett för ombyggnation.

Föreningsstämma 14 april kl 19.00

Årets Föreningsstämma hålls onsdagen den 14 april kl 19.00 i smalingslokalen Badviken. På stämman kommer Årsredovisningen att gås igenom och val av styrelse, revisorer och valberedningen att ske.

Kallelse med dagordning och årsredovisning skickas ut i god tid innan stämman, men boka datumet redan nu!

Tranans gästlägenhet

Svartviksslingan 96.
Kostnad 300 kronor per dygn.
Bokning telefon 073-764 76 53.

Mer information på brfrtranan.se

Utgivare: HSB brf Tranan,
Svartviksslingan 86, 167 39 Bromma.
Red: Karin Svärd, Inge Blom.
ISSN – 1653-1612