

Sammanfattning från Brf Tranans styrelsemöte nr 4 den 26 april, årsstämman den 3 maj samt styrelsemöte nr 5 Konstituerande möte den 17 maj 2018

- **Samfälligheten**

- *Garageutbyggnad*

Två informationsmöten har hållits och information publicerats på hemsidan (minneberg.com) och i Minnebergsbladet. Frågan tas upp på alla föreningarnas årsstämmor. På Tranans årsstämma togs beslutet att bifalla styrelsen förslag med tillägget Styrelsens förslag, bilaga 7, med tillägget: ”Skulle den beräknade kostnaden för utbyggnaden enligt den slutliga offerten överstiga summan 16,5 Mkr, skall samfällighetens styrelse informera Tranans styrelse om detta. Tranans styrelse skall därefter återkomma till föreningsstämman som genom nytt beslut då har att ta ställning till om utbyggnaden skall genomföras eller inte.”

- *Bygglov balkonginglasning*

Nytt generellt bygglov kommer först om 1-2 månader. Boende som vill glasa in sin balkong innan dess får själva ansöka om bygglov.

- **Lägenhetsbesiktning**

Arbetet med att sammanställa protokollen från fjolårets lägenhetsbesiktning har försenats, Relita har lovat att de ska levereras vecka 19. När de kommit delas de ut till respektive lägenhet. För de lägenheter där det fanns anmärkningar som måste åtgärdas kommer detta att stå tydligt.

- **Lokalen Svartviksslingan 94**

Några småsaker återstår men i mitten av maj kommer lokalen att vara klar och hyras som gästlägenhet. Även vår andra gästlägenhet på Svsl 96 har fräschats upp med bl.a. nya textilier. Lägenheterna bokas via hemsidan, brftranan.se

- **Målning av ledstänger, räcken och spaljéer**

Under våren kommer ledstänger och räcken i föreningen att målas om. Även en spaljé runt en uteplats samt cykelförrådet kommer att målas. Övriga spaljéer som nyligen bytts ut målas först nästa år, eftersom de är tryckimpregnerade och behöver torka innan målning.

- **Inkoppling av varmvatten till tvättmaskinerna**

Alla tvättmaskiner kommer att kopplas till varmvatten, vilket kommer att ge något kortare tvättid.

- **Revidering av stadgar – ändrade lagar för ekonomiska föreningar**

På årsstämman togs ett första beslut om att de nya stadgarna ska antas, slutgiltigt beslut tas vid ev. extrastämma eller vid nästa ordinarie årsstämma.

- **Konstituerande möte 17 maj (möte 5 2018)**

På det konstituerande mötet valdes Per-Anders Stenerös som ordförande och Fredrik Nevenius som vice ordförande. Nya i styrelsen är Eva Kågestedt och Lena Britz, Jonas Sjöholm har avgått. Vi har också fått en ny HSB-ledamot som heter Cecilia Ternow. Kontaktuppgifter med ansvarsområdet kommer snart att publiceras på anslagstavlorna.

- **Kommande möten**

20/6 Styrelsemöte

Brf Tranans styrelse

På föreningens hemsida, www.brftranan.se hittar du information om ditt boende och kan göra felanmälan direkt till HSB ServiceCenter. Samfällighetens hemsida: www.minneberg.com