



# LÄGENHETSSYN BOSTADSRÄTT

Bostadsrättsinnehavare	Lägenhetsnummer	BRF
Adress	Utfört av	Kontrolldatum
E-post	Telefonnummer	Avflyttningsdatum

ua = Utan synlig anmärkning anm = Brist/skada som ska utredas/åtgärdas  
åtg = Allvarlig brist/skada med risk för annans säkerhet och/eller egendom

1 Badrum	ua	anm	åtg
1.1 Ventilation			
1.2 Radiator / Handdukstork			
1.3 Golvbrunn			
1.4 Golvbeklädnad			
1.5 Väggbeklädnad			
1.6 Tak			
1.7 Golvvärme			
1.8 Elinstallation (jordfelsbrytare)			
1.9 Blandare			
1.10 Vattenlås			
1.11 WC-stol			
1.12 Rör genomföring/-klamring			
1.13 Tvättmaskin/torktumlare			
1.14 Tröskel (uppvik)			
1.15 Inspektionslucka			
2 WC, WC/Dusch	ua	anm	åtg
2.1 Ventilation			
2.2 Radiator / Handdukstork			
2.3 Golvbrunn			
2.4 Golvbeklädnad			
2.5 Väggbeklädnad			
2.6 Tak			
2.7 Golvvärme			
2.8 Elinstallation (jordfelsbrytare)			
2.9 Blandare			
2.10 Vattenlås			
2.11 WC-stol			
2.12 Rördragning/-klamring			
2.13 Tvättmaskin/torktumlare			
2.14 Tröskel (uppvik)			
2.15 Inspektionslucka			
3 Kök	ua	anm	åtg
3.1 Ventilation			
3.2 Radiator			
3.3 Avlopp			
3.4 Rördragning/-klamring			
3.5 Elinstallation			
3.6 Blandare			
3.7 Diskmaskin, avstängning			
3.8 Diskmaskin, spillbricka			
3.9 Diskmaskin, avloppsanslutning			
3.10 Kyl/Frys, spillbricka			

4 Hall	ua	anm	åtg
4.1 Ventilation			
4.2 Radiator			
4.3 Elskåp			
4.4 Brandvarnare			
5 Rum 1 (numrering medurs från entré)	ua	anm	åtg
5.1 Ventilation			
5.2 Friskluftsventiler			
5.3 Radiator			
6 Rum 2	ua	anm	åtg
6.1 Ventilation			
6.2 Friskluftsventiler			
6.3 Radiator			
7 Rum 3	ua	anm	åtg
7.1 Ventilation			
7.2 Friskluftsventiler			
7.3 Radiator			
8 Rum 4	ua	anm	åtg
8.1 Ventilation			
8.2 Friskluftsventiler			
8.3 Radiator			
9 Rum 5	ua	anm	åtg
9.1 Ventilation			
9.2 Friskluftsventiler			
9.3 Radiator			
10 Klädkammare	ua	anm	åtg
10.1 Ventilation			
10.2 Radiator			
12 Altan/Balkong	ua	anm	åtg
11.1 Räcke			
11.2 Parabol			
11.3 Markis			
11.4 Synliga sprickor			
11.5 Inglasning			
12 Dörrar & Fönster	ua	anm	åtg
12.1 Entrédörr			
12.2 Fönster			
12.3 Altan/Balkong-Dörr			

## Noteringar

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Endast noterade positioner är kontrollerade okulärt. Kontrollen avser bostadsrättsföreningens ansvarsområden. Övriga positioner noteras endast om uppenbara problem föreligger.