



Sammanfattning från Brf Tranans styrelsemöte nr 8, 17 oktober 2023

- **Avgiftshöjning 1 januari 2024**

Styrelsen har beslutat att höja avgifterna med 5 % den 1 januari 2024. Samtidigt så skriver styrelsen upp sina justeringsplaner, och preliminärt kommer avgifterna höjas med 5 % årligen för att möta ökade kostnader. När styrelsen ser att utgifterna stabiliserats, kommer avgiftshöjningen återgå till 2 %, vilket motsvarar den förväntade inflationen.

Styrelsen är medveten om att de andra tre föreningarna höjer sina avgifter något mer, men de har ett helt annat räntetryck än Tranan.

- **Nytt förvaltningsavtal**

Arbetet med övergången till Fastighetsägarna Service löper på. Vår fastighetsskötare Jesper har fått anställning hos Fastighetsägarna och kommer således att vara kvar i Minneberg efter övergången. Löpande ärenden hanteras nu av Jacob Norgren som är biträdande förvaltare.

- **Renovering av gästlägenheten i port 96**

I slutet av november kommer gästlägenheten i port 96 att renoveras. Lägenheten är i princip i originalskick och kommer att fräschas upp. Lägenheten kommer att förses med egen dusch och toalett, till skillnad mot nu, då den ligger utanför lägenheten. Arbetet beräknas ta ca en månad.

- **Höjd avgift för att hyra Tranans gästlägenheter**

Styrelsen har beslutat att höja avgiften för de båda gästlägenheter till 500 kr/natt.

- **Sopor i tvättstugorna**

De stora sopsäckarna i tvättstugorna tas bort och ersätts med en pedalhink för ludd. Övrigt skräp, t.ex tvättmedelsförpackningar i kartong eller plast ska sorteras för återvinning av oss själva.

- **Kontakt med styrelsen**

Om du kontaktar styrelsen i något ärende, tänk på att uppge vilken port du bor i och vilket lägenhetsnummer du har (det som står på dörren). Uppge även mobilnummer så blir det enklare att ta kontakt om styrelsen behöver ställa frågor.

- **Kommande möten**

- Styrelsemöte 21 november.
- Informationskväll i Badviken 5 december.
- Informationsmöte med Fastighetsägarna Service 12 december.

Brf Tranans styrelse

På föreningens hemsida, www.brfrtranan.se hittar du information om ditt boende och kan göra felanmälan direkt till HSB Kund och medlemservice. Vi i styrelsen arbetar för ökad boendetrivsel, tipsa oss gärna hur vi kan göra det ännu bättre, styrelsen@brfrtranan.se

Samfällighetens hemsida: www.minneberg.se