



Brf. TRANAN
MINNEBERG

Sammanfattning nr 7, december

från Brf Tranans styrelsemöte nr 8-25, 25 november.

- **Avgiftshöjning 1 januari 2026**

Styrelsen har beslutat att höja avgiften enligt plan med 2 %. Höjningen gäller fr.o.m. 1 januari 2026.

- **Nya rutiner för sena avgiftsbetalningar 1 januari 2026**

Från och med årsskiftet inför Brf Tranan uppdaterade rutiner för avgifter (hyror) som inte betalas i tid. Syftet är att skapa en tydligare process och undvika onödig oro för både boende och förening. Om avgiften är obetald 8 dagar efter förfallodatum skickas en påminnelse ut, om avgiften fortfarande inte är betald efter 20 dagar skickas ärendet vidare till inkasso. Utförlig info finns i Minnebergsbladet nr 4-25 på Tranansidan. Om du inte redan har autogiro eller e-faktura så skaffa det, då behöver du inte vara orolig över att avgiften inte betalas i tid.

- **Dags att se över brandvarnaren**

Nu i juletider tänds många levande ljus. Passa på att redan nu kontrollera att brandvarnaren fungerar och byt batteri om det behövs.

- **Ny förvaltare och biträdande förvaltare**

Sina Kiani har nu arbetat i Minneberg ett tag tillsammans med Ewa Hellströmer. Ewa slutar vid årsskiftet och Sina tar då över helt som förvaltare. Vi har också fått en ny biträdande förvaltare som heter Alice Rydberg Söderberg.

- **Värmeinjustering 2026**

Under våren/sommaren får vi nya termostater och ventiler på våra radiatorer. Under senhösten kommer injustering att ske när det blivit kallt.

- **Utemiljö – robotgräsklippare**

En robotgräsklippare har införskaffats och kommer i vår klippa gräsmattan mellan port 82 och 86 (mot gatan).

- **Kontakt med styrelsen**

Om du kontaktar styrelsen i något ärende, tänk på att uppge vilken port du bor i och vilket lägenhetsnummer du har (det som står på dörren). Uppge även mobilnummer så blir det enklare att ta kontakt om styrelsen behöver ställa frågor.

Brf Tranans styrelse önskar alla en God Jul & Gott Nytt År!

På föreningens hemsida, www.brftranan.se hittar du information om ditt boende och kan göra felanmälan direkt till Fastighetsägarna service, du kan också gå via Boendeappen. Vi i styrelsen arbetar för ökad boendetrivsel, tipsa oss gärna hur vi kan göra det ännu bättre, styrelsen@brftranan.se
Samfällighetens hemsida: www.minneberg.se